



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Grad Koprivnica
Upravni odjel za prostorno uređenje

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000043
URBROJ: 2137/01-07-01/8-20-0009
Koprivnica, 13.08.2020.

M. KATAO

KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.	
Broj	Dana
505/20	17.08.20

Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23 B, HR-51000 Rijeka, OIB 58303111739, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. U **građevinskoj dozvoli**, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000025, URBROJ: 2137/01-07-01/8-19-0009, od 26.07.2019. godine, izdanoj po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, Grada Koprivnice, izvršnoj dana 22.08.2019. godine, **mijenja se i dopunjuje** točka I. izreke na način da se u popisu mapa glavnog projekta, građevinski projekt iz točke 1., oznake: 505-RBP/GP od 02.2018. godine, zamjenjuje sa:

1. MAPA 1

građevinski projekt, oznake 505-RBP/GP-D od 06.2020. godine

- projektant: Željka Veselić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5276
- projektantski ured: HIDRO CONSULT d.o.o., HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739

i popisu mapa glavnog projekta dopunjuje se:

3. MAPA 3

građevinski projekt - geotehnički projekt zaštite građevinske jame, oznake E-055-20-02 od 06.2020. godine

- projektant: Igor Bitunjac, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 6453
- projektantski ured: Geokon-Zagreb d.d., HR-10000 Zagreb, Starotrnjanska 16a, OIB 61600467614.

- II. Predmetna građevinska dozvola izdana je za građenje retencijskog bazena "Pavelinska ulica", građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine, u obuhvatu zahvata koji čine katastarske čestice označene kao k.č.br. 3058/1, 295/2, 297/5 i 297/6 sve k.o. Koprivnica, a sama izmjena i dopuna odnosi se na tehničko rješenje zaštite građevinske jame radi složenosti izvedbe predmetne građevine, dok svi preostali tehnički parametri građevine kao i lokacijski parametri ostaju nepromijenjeni.
- III. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.
- IV. Ovo rješenje prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti istog.

- V. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom s kojim je građevinska dozvola izdana.
- VI. Investitor je dužan ovom tijelu pisano prijaviti početak, odnosno nastavak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- VII. Investitor mora gradnju građevine iz točke I. izreke građevinske dozvole te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.
- VIII. Prije početka korištenja građevine obuhvaćene predmetnim zahvatom u prostoru, potrebno je ishoditi uporabnu dozvolu.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23 B, HR-51000 Rijeka, OIB 58303111739, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.06.2020. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje retencijskog bazena - građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine,
- građenje dviju crpnih stanica za pražnjenje retencijskog bazena smještenih na samom završetku građevine bazena - građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine,
- građenje protočnog cjevovoda DN 600 građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine,
- građenje spojnih cjevovoda DN 1000 građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine,
- građenje cjevovoda za dovod vode iz vodovodne mreže za potrebe dodatnog ispiranja retencijskog bazena - građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2. skupine,

u obuhvatu zahvata koji čine katastarske čestice označene kao k.č.br. 3058/1, 295/2, 297/5 i 297/6 sve k.o. Koprivnica (Koprivnica, Pavelinska ulica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata:
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti konstrukcija, TD R-42/20 od 28.06.2020. godine, ovjereno po ovlaštenom revidentu Branislavu Škoro, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja 86/15, te
 - Izvješće o kontroli glavnog projekta mehaničke otpornosti i stabilnosti temeljnog tla, broj: 2020/04b od 16.06.2020. godine, ovjereno po ovlaštenom revidentu dr.sc. Predragu Kvasnički, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja 77/15
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Ugovor, broj: 0121/2019, o osnivanju prava služnosti, sklopljen 21.03.2019. godine između investitora Koprivničkih voda d.o.o., Ulica Mosna 15a, Koprivnica i vlasnika nekretnina Grada Koprivnice, Zrinski trg 1, Koprivnica, obuhvaćenih predmetnim zahvatom te označenih kao k.č.br. 295/2, 297/5 i 297/6 upisanih u zk.ul.br. 13738, u k.o. Koprivnica te nekretnine označene kao k.č.br. 3058/1 upisane u zk.ul.br. 13655, u k.o. Koprivnica.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđivanje potvrda glavnog projekta nije provedeno jer se nisu mijenjali posebni uvjeti, izmjenama i dopunama predviđenim zahvatom
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Koprivnica - II. ID "Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/06., 5/12., 3/15. i 5/15.- pročišćene odredbe te
 - GUP Koprivnice - I. ID "Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/08, 5/08, 7/14. i 1/15.- pročišćene odredbe.

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenih planova i to:

1. Prostornom planu uređenja Grada Koprivnice, kao planom šireg obuhvata:

- prema kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora", u području "Građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja (postojeće)" te djelomično u "željezničkom koridoru (100 metara) pruge od značaja za međunarodni promet (oznaka: M201)"
- prema kartografskom prikazu 4: Građevinska područja naselja, u zoni "Pretežito stambena namjena (postojeće)" i djelomično u zoni "Gospodarska proizvodna namjena (postojeće) (oznaka: I)",

2. Generalnom planu uređenja Koprivnice, kao planom užeg obuhvata:

- prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u zoni "Površine infrastrukturnih sustava (oznaka: IS)"
- prema kartografskom prikazu 4B. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - način i uvjeti gradnje", u zoni "Površine infrastrukturnih sustava (oznaka: IS)" te prema "Načinu gradnje u zonama "Centralno područje niske izgradnje" (oznaka: 2n) i "Širi centar i rubno područje visoke izgradnje" (oznaka: 3v)

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama:

- čl. 55., 87. i 131. PPU-a Grada Koprivnice te
- čl. 32. i 33., GUP-a Koprivnice.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) nije utvrđivan način priključenja građevine na prometnu površinu, jer se nisu mijenjali uvjeti priključenja,
- g) nije utvrđivan način priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda, jer se nisu mijenjali uvjeti priključenja,
- h) nije utvrđivan način priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu, jer se nisu mijenjali uvjeti priključenja,
- i) sukladno odredbi članka 126. stavka 5. Zakona o gradnji, obzirom da se planirane izmjene i dopune ne odnose na vanjsku veličinu građevine, veličinu i oblik građevne čestice te smještaj građevine na građevnoj čestici, nema stranaka u postupku kojima bi bila pružena mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 6900,00 kuna na račun broj HR5523860021820100005 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 97/19.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE
Nenad Hunjadi, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Ⓢ KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.
HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15 A - dostava osobno
 - HIDRO CONSULT d.o.o. - opunomoćenik
HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23 B - dostava osobno
- ovjereni ispis elektroničke isprave
 - u spis predmeta s ovjerenim primjerkom ispis glavnog projekta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Bistra" HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b
 - PUK Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 5A
 - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu, HR-48000 Koprivnica, Antuna Nemčića 5
- ovjereni ispis elektroničke isprave
 - Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1 – ovdje



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 310/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

NENAD HUNJADI
GRAD KOPRIVNICA
Potpisano: 14.08.2020.