



S DANOM 13.03.2019.

U Koprivnici, 04.06.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000077

URBROJ: 2137/1-05/01-19-0010

Koprivnica, 18.02.2019.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, po opunomoćeniku Hidro Consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51 000 Rijeka na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, po opunomoćeniku Hidro Consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51 000 Rijeka:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine - sustav odvodnje dijela naselja Starigrad i Draganovec sa pripremom za izvedbu kućnih priključaka

na katastarskim česticama k.č.br. 2964/1, 3115/1 k.o. Jagnjedovec (Starigrad, Mlinarska ulica), k.č.br. 1410, 1435, 1475, 1449, 258, 241, 384, 378, 429, 5, 837, 604, 26, 533, 772, 862, 1247 k.o. Jagnjedovec-grad (Starigrad, Mlinarska ulica, Nemčićev dol, Ulica T. Hana, Galovićev breg, Krešimirova ulica, Lipanjska ulica, Koprivnička ulica, Ulica kanalska, Bukovačka ulica), k.č.br. 13579, 13603, 7766, 13576/2, 13577, 7636, 7629, 7633/3, 7633/1, 7632, 7625, 7620/4, 7623, 7620/2, 7618/2, 7618/1, 7618/3, 7620/1, 7619, 7612, 7616/1, 7616/2, 7609, 7606, 7604, 7598 k.o. Koprivnica (Starigrad i Draganovec, Ulica pod lipama, Krešimirova ulica, Radnička cesta, Ulica vinogradski put),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 505-K-SD/GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 505-K-SD/GP od 10.2017. godine, ovlaštenu projektanta Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSULT d. o. o. HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739) - Mapa 1.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja
- IV. Nakon završetka izgradnje sustava odvodnje i spoja na postojeće sustave odvodnje u naselju Starigrad i Draganovec potrebno je zatražiti izdavanje uporabne dozvole.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, po opunomoćeniku Hidro Consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51 000 Rijeka, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 02.11.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja odpadnih voda), 2. skupine - sustav odvodnje dijela naselja Starigrad i Draganovec sa pripremom za izvedbu kućnih priključaka

na katastarskim česticama k.č.br. 2964/1, 3115/1 k.o. Jagnjedovec (Starigrad, Mlinarska ulica), k.č.br. 1410, 1435, 1475, 1449, 258, 241, 384, 378, 429, 5, 837, 604, 26, 533, 772, 862, 1247 k.o. Jagnjedovec-grad (Starigrad, Mlinarska ulica, Nemčićev dol, Ulica T. Hana, Galovićev breg, Krešimirova ulica, Lipanjska ulica, Koprivnička ulica, Ulica kanalska, Bukovačka ulica), k.č.br. 13579, 13603, 7766, 13576/2, 13577, 7636, 7629, 7633/3, 7633/1, 7632, 7625, 7620/4, 7623, 7620/2, 7618/2, 7618/1, 7618/3, 7620/1, 7619, 7612, 7616/1, 7616/2, 7609, 7606, 7604, 7598 k.o. Koprivnica (Starigrad i Draganovec, Ulica pod lipama, Krešimirova ulica, Radnička cesta, Ulica vinogradski put), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
  - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 505-K-SD/GP, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
  - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Potvrda, KLASA:325-01/17-07/0005548, URBROJ: 374-26-1-17-3, od 12.12.2017. godine
  - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode - Potvrda, KLASA: 351-02/17-01/187, URBROJ: 2137/1-05/05-17-3, od 29.11.2017. godine
  - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica - Potvrda, URBROJ: KC-06-17-2223/02, od 20.11.2017. godine
  - Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda, KLASA: 350-05/17-01/1236, URBROJ: 525-07/0367-17-2, od 12.12.2017. godine

- INA-industrija nafte d.d. - Potvrda, Naš znak - Re: 50308575/21-11-17/4162-526/BK, od 24.11.2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Koprivnica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/1722, URBROJ: 534-07-4-2-1/1-17-2, od 21.11.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-06-04/5-333-127/2-17, od 24.11.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - Potvrda, Naš broj i znak: 400500102/6871/17DK, od 22.11.2017. godine
- Koprivnica plin - distribucija plina d.o.o. - Potvrda, Broj: 2934/17, od 21.11.2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/7592, URBROJ: 376-10-18-4, od 13.03.2018. godine
- Gradsko komunalno poduzeće Komunalac d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Broj:14840/17, od 23.11.2017. godine
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/16-01/9, URBROJ: 2137-23-16-7, od 24.11.2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - Potvrda, KLASA: 612-08/17-23/5502, URBROJ: 532-04-02-02/4-17-2, od 13.12.2017. godine
- Koprivničke vode d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Broj: 7498/2018, od 22.10.2018. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor broj 559/17 o osnivanju prava služnosti, od 28.11.2017. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 2964/1 k.o. Jagnjedovec, na kčbr. 1410, 1435, 1475, 1449, 258, 241, 378, 429, 5, 837, 604, 26, 533, 772, 862 i 1247 sve k.o. Jagnjedovec-grad i na kčbr. 13579, 13603, 7766, 13756/2 i 13577 sve k.o. Koprivnica ovjeren od strane javnog bilježnika Nikola Bakrač, Koprivnica, broj: OV-9778/17, od 05.12.2017. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-364/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7618/1 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-997/2018, od 30.03.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-370/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7618/3 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1051/2018, od 05.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-366/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7623 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1040/2018, od 04.04.2018. godine.

- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-392/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7629 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1061/2018, od 05.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-380/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 76063 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1289/2018, od 25.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-428/2018, od 11.04.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7616/2 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1150/2018, od 13.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-367/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7620/4 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1295/2018, od 25.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-361/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7609 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1017/2018, od 03.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-363/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7620/1 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1022/2018, od 03.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-362/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7612 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1036/2018, od 04.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-369/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7636 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1076/2018, od 06.04.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-923/2018, od 19.07.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 249 k.o. Jagnjedovec-grad, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2212/2018, od 23.07.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-916/2018, od 19.07.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7618/2 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2177/2018, od 19.07.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-858/2018, od 09.07.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7616/1 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2079/2018, od 09.07.2018. godine.

- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 310-908/2018, od 18.07.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 384 k.o. Jagnjedovec-grad, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2248/2018, od 24.07.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-991/2018, od 06.08.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7598 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2331/2018, od 07.08.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-360/2018, od 29.03.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7604 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2603/2018, od 31.08.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-1239/2018, od 28.09.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7633/1 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2928/2018, od 28.09.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-1240/2018, od 28.09.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7632 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-2932/2018, od 28.09.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-1167/2018, od 19.09.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7633/3 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-3358/2018, od 02.11.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-441/2018, od 12.04.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7619 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-3120/2018, od 11.10.2018. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-1168/2018, od 28.09.2018. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 7620/2 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-3165/2018, od 16.10.2018. godine.
- Uvjerenje Ureda državne uprave Koprivničko-križevačke županije KLASA: 940-01/18-01/20, URBROJ: 2137-02-18-2, od 26.10.2018. godine, u svrhu pokretanja postupka nepotpunog izvlaštenja nekretnina ustanovljenjem prava služnosti na kčbr. 7625 k.o. Koprivnica i na kčbr. 862 k.o. Koprivnica.
- Zahtjev za osnivanjem prava služnosti broj 8049/2017 od 14.12.2017. godine, dostavljen Ministarstvu državne imovine 27.12.2017. godine za kčbr. 3115/1 k.o. Jagnjedovec

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/08-01/54, URBROJ: 2137/1-06/2-08-08, od 24.11.2008. godine, izdana po Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Koprivnice.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/01-01/43, URBROJ: 2137-04-01-4, od 16.10.2001. godine, izdana po Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/03-01/40, URBROJ: 2137-03-03-4, od 10.12.2003. godine, izdana po Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/12-01/07, URBROJ: 2137/1-06 -01/1-12-07, od 16.04.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Koprivnice.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/06-01/32, URBROJ: 2137-03-07-1, od 22.10.2007. godine, izdana po Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/07-01/81, URBROJ: 2137-03-07-4, od 22.10.2007. godine, izdana po Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/04-01/83, URBROJ: 2137-03-05-4, od 17.03.2005. godine, izdana po Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji.

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/02-01/15, URBROJ: 2137-04-02-4, od 22.02.2002. godine, izdana po Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000003, URBROJ: 2137/1-05/01-17-0009, od 14.09.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, izvršna dana 09.10.2017. godine

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

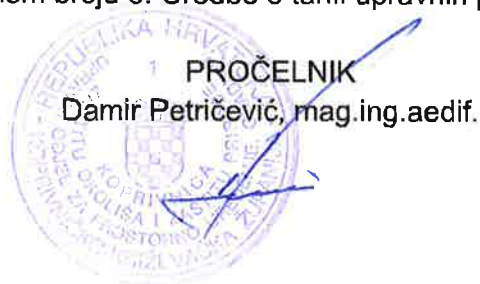
Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2.150,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



#### DOSTAVITI:

1. KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, po opunomoćeniku Hidro Consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51 000 Rijeka, sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Evidencija, ovdje (oglasiti na oglasnoj ploči)
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Općina Sokolovac, HR-48306 Sokolovac, Trg doktora Tomislava Bardeka 8, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
3. Općina Sokolovac, HR-48306 Sokolovac, Trg doktora Tomislava Bardeka 8, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
4. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
5. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv Bistra, Đurđevac, Antuna Radića 8b
6. Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-48000 Koprivnica, Nemčićeva 5