



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Grad Koprivnica
Upravni odjel za prostorno uređenje

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000108
URBROJ: 2137/01-07-01/3-18-0011
Koprivnica, 26.04.2018.

Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15A, OIB 20998990299 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.	
Broj	Dana
3272/2018	26.04.2018.

OVO JE RJEŠENJE

postalo izvršno i pravomoćno

s danom 22.5.2018.

26.6.2018.

Janić



GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Koprivničkim vodama d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15A, OIB 20998990299:

- rekonstrukcija (dogradnja i nadogradnja) građevine pogonske zgrade UPOV-a, infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 705/1 k.o. Herešin, kako je prikazana na kopiji katastarskog plana, a koja je identična gruntovnoj čestici k.č.br. čestici 300/1, upisanoj u broj ZK uloška: 632 k.o. Herešin, Herešin, Marovska ulica 31,

u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake acta – arh - 30/2017, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Mirna Jukić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3143, a sadržava pet (5) mapa:

1. arhitektonski projekt oznake 30/2017 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektant Mirna Jukić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3143 (acta-arh d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Opatička 5/II, OIB 10119245290) - MAPA_1
2. građevinski projekt oznake 2017-13 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektant Nikola Vukić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4850 (Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Vukić Nikola, HR-49221 Bedekovčina, Stjepana Radića 40, OIB 66078292608) - MAPA_2
3. strojarski projekt - prirodni plin, grijanje i priprema stv-e, hlađenje i ventilacija, tehnički plinovi, vodovod i kanalizacija oznake 27/2017 od 09.2017. godine, ovlaštenu projektant Sanjin Godek, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1492 (ENERGETIKA d.o.o. HR-48000 Koprivnica, Opatička 5/III, OIB 97092156044) - MAPA_3

4. elektrotehnički projekt - projekt elektroinstalacija oznake 3605/17 od 08.2017. godine, ovlaštenu projektanta Kristijan Šimunija, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2924 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Kristijan Šimunija, HR-48000 Koprivnica, Projektna ulica 2, OIB 66006323128) - MAPA _4
5. geodetski projekt oznake 29/2017 od 06.2017. godine, ovlaštenu projektanta Viktor Kozjak, mag.ing.geod. et geoinf., broj ovlaštenja Geo 1257 (LATERAL d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Opatička 5/3, OIB 03402904916) - MAPA _5.
- II. Predmetnom rekonstrukcijom obuhvaćena je dogradnja prizemlja postojeće pogonske zgrade, vanjskih tlocrtnih dimenzija 5,80 mx 11,24 m uz vanjski jugoistočni zid zgrade i izgradnja kata iznad cijelog prizemlja zgrade, izvedba toplinske izolacije na postojećim vanjskim zidovima te rekonstrukcija instalacija.
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Važenje ove građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izgrađene, odnosno rekonstruirane građevine se mogu početi koristiti, odnosno staviti u pogon te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti u toj građevini prema posebnom zakonu, nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15A, OIB 20998990299, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 09.11.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju (dogradnju i nadogradnju) građevine pogonske zgrade UPOV-a, infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 705/1 k.o. Herešin, kako je prikazana na kopiji katastarskog plana, a koja je identična gruntovnoj čestici k.č.br. čestici 300/1, upisanoj u broj ZK uložka: 632 k.o. Herešin, Herešin, Marovska ulica 31, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole i elaborat alternativnih sustava opskrbe energijom, od 06.2017. godine, izradila ovlaštena projektantica Mirna Jukić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3143 iz acta-arh d.o.o., iz Koprivnice te elaborat zaštite na radu od 06.2017. godine, izradila ovlaštena projektantica Mirna Jukić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3143 iz acta-arh d.o.o., iz Koprivnice,

b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:

- Izjava projektanta o usklađenosti arhitektonskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 30/2017, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mirni Jukić, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja A 3143,
- Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 2017-13, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Nikoli Vukiću, mag. ing. aedif, broj ovlaštenja G 4850,
- Izjava projektanta o usklađenosti strojarskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 27/2017, od 09.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Sanjinu Godeku, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 1492,
- Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake E3605/17, od 08.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Kristijanu Šimunija, dipl. ing. el., broj ovlaštenja E 2924,
- Izjava projektanta o usklađenosti geodetskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 29/2017, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom geodeti Viktoru Kozjaku, mag. ing. geod. et geoinf., broj ovlaštenja Geo 1257.

c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/5579, URBROJ: 376-10-17-2, od 07.09.2017. godine,
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Koprivnica - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/1652, URBROJ: 534-07-4-2-1/1-17-2, od 06.10.2017. godine,
- KOPRIVNICA PLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Broj: 2521/17, od 09.10.2017. godine,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-06-04/5-333-109/2-17, od 11.10.2017. godine,
- Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava, Inspektorat rada, Područni ured Varaždin, Ispostava Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-02/18-14/17, URBROJ: 524-10-06-04/3-18-3, od 06.03.2018. godine.

e) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 632, k.o. Herešin, od 06.11.2017. godine, pod brojem 19563/2017.

Postojeća građevina dokazuje se Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/06-01/349, URBROJ: 2137-03-06-8, od 12.6.2006. godine, izdana po Uredu državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, izvršna dana 30.6.2006. godine i Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/07-01/66, URBROJ: 2137-03-07-4, od 1.10.2007. godine, izdana po Uredu državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Koprivnica "Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/06., 5/12., 3/15. i 5/15. - pročišćeni tekst.
- Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s odredbama članka 8., 10.d, 14., 17., 59., 60., 61., 62., 65., 66. i 136. Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice ("Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/06., 5/12., 3/15. i 5/15. - pročišćeni tekst).
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku sukladno članku 115. stavak 3. i članku 116. stavak 1. Zakona o gradnji, omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv za uvidom u spis predmeta po javnom pozivu se nije odazvala niti jedna stranka u postupku te se smatra da im je pružena mogućnost uvida u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.) te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 800,00 kuna na račun broj HR5523860021820100005 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.) i to u iznosu od 750,00 kuna uplaćenih na račun broj HR5523860021820100005, a u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA PROSTORNO
UREĐENJE

Dejana Stanić, struč.spec.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15A, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Strankama koje se nisu odazvale, oglasna ploča - ovdje,
3. U spis, ovdje s jednim primjerkom glavnog projekta.

NA ZNANJE:

1. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Bistra, HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b,
4. Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5.