



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Grad Koprivnica
Upravni odjel za prostorno uređenje

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000084
URBROJ: 2137/01-07-01/5-19-0018
Koprivnica, 25.01.2019.

KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.	
Broj	Dana
656/2019	29.01.2019.

OVO JE RJEŠENJE
postalo izvršno i pravomoćno

s danom 18-07-2019.

Koprivnica 18-07-2019.



Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15 A, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku Hidro consult d.o.o., F.Čandeka 23B, 51 000 Rijeka, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13 i 20/17), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15 A, OIB 20998990299, zastupanom po opunomoćeniku Hidro consult d.o.o., F.Čandeka 23B, 51 000 Rijeka, :

- izgradnja i rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine - izgradnja sustava odvodnje Grada Koprivnice,

u obuhvatu zahvata koji čine:

- k.č.br. 13599, 13330/2, 13330/3, 13330/4, 13331/3, 13334, 13335, 13336/4, 13336/2, 13338/5, 13338/4, 3053, 145/1, 145/4, 132/3, 145/3, 154/3, 154/1, 153/2, 153/1, 155/1, 156/1, 156/3, 3151/1, 3151/4, 157/2, 13554/1, 4181/10, 4181/5, 13538, 13537, 13536, 13534/1, 13556/1, 3813/2, 3813/3, 3813/1, 13582, 8862/1, 8861, 8860, 8859, 8849, 8844, 8845/1 (G-8845), 8847/1 (G-8847), 8848/1 (G-8848), 8850/1 (G-8850), 8851/1 (G-8851), 8914, 8912, 8911, 8910, 13585, 9002, 8994, 8993, 9095, 9096, 9098/5, 9110/7, 13586/1, 9119/2, 8659, 8663, 8658/1, 8653/2, 8652/2, 8652/1, 8646/1, 8646/2, 8645/1, 8644/2, 3101/1, 3101/2, 2112/43, 2040, 2050/32, 2078, 3102, 3099, 3096, 1813, 1811, 1812, 3068, 1779/2, 1782, 1780/2, 1012/2, 1003, 1016/1, 1031/2, 895/2, 1038, 1039/8, 884, 3078, 3075, 3074, 3076/1, 1613/1, 1613/17, 1601/3, 1601/1, 1600, 1590, 1623, 1626/2, 3067, 845, 814/2, 3089, 3082, 185, 3079, 3059, 3058/1, 3060, 341, 342/1, 651, 605, 597, 636, 637, 12860 i 12862 sve k.o. Koprivnica i
- k.č.br. 221, 240 i 229 sve k.o. Kunovec Breg (naselje Koprivnica, Grad Koprivnica) te
- k.č.br. 425, 364, 383/2 i 391, sve k.o. Reka (naselje Reka, Grad Koprivnica),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 505-K-R/GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, a koji se sastoji od dvije mape:

1. građevinski projekt - tekstualni dio oznake 505-K-R/GP od 08.2017. godine, ovlaštteni projektanti Đorđe Trbović, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4313 i Krešimir Nekić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4288, HIDRO CONSULT d.o.o. za projektiranje i inženjering, HR-51000 Rijeka, OIB: 58303111739-MAPA: 1/2,
2. građevinski projekt - grafički dio oznake 505-K-R/GP od 08.2017. godine, ovlaštteni projektant Đorđe Trbović, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4313 i Krešimir Nekić, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 4288, HIDRO CONSULT d.o.o. za projektiranje i inženjering, HR-51000 Rijeka, OIB: 58303111739 – MAPA: 2/2.

II. Samim zahvatom predviđena je izgradnja novih dionica i rekonstrukcija dijela postojećeg sustava odvodnje Grada Koprivnice u ukupnoj duljini 13.029 m, a istim je obuhvaćeno:

- izgradnja novih trasa kanala u duljini 4.184,92 m,
- rekonstrukcija postojećih kanala u duljini 8.844,13 m, od čega je predviđena sanacija postojećih cijevi u dužini 55 m (kanal K 2-11) bez iskopa, odnosno nerazornim metodama te
- izgradnja novih kišnih preljeva (3 komada) i rekonstrukcija jednog postojećeg kišnog preljeva.

Cjelokupni zahvat je predviđen u ukupno dvadeset i šest (26) zasebnih dionica odnosno dijelova za koje je moguće ishoditi uporabne dozvole za dio građevine prije dovršenja cijele građevine, a na način kako je to definirano glavnim projektom:

- Dio 1.: Kanal 2-1, k.č.br. 3101/1 k.o. Koprivnica (Ulica Rudolfa Horvata u Koprivnici),
- Dio 2.: Kanal 2-2 i 2-3, k.č.br. 3101/2 k.o. Koprivnica (Ulica Rudolfa Horvata u Koprivnici),
- Dio 3.: Kanal 2-4, 2-5, 2-6, 2-7 i 2-8, k.č.br. 2040, 2050/32, 2078, 3102 i 3099 sve k.o. Koprivnica (Ulica Grgura Karlovčana, Ulica Antuna Mihanovića i Ulica Dubovec u Koprivnici),
- Dio 3.1.: Kanal 2-9, 2-9.1 i 2-9.2, k.č.br. 3078, 3075 i 3074 sve k.o. Koprivnica (Ulica Augusta Šenoae i Ulica Ivana Meštrovića u Koprivnici),
- Dio 4.: Kanal 2-10, k.č.br. 3068, 3096, 1813, 1811 i 1812 sve k.o. Koprivnica (Ulica Vinička u Koprivnici),
- Dio 5.: Kanal 2-11, k.č.br. 1613/1, 1601/3, 1601/1, 1600 i 1590 sve k.o. Koprivnica (Ulica Vladimira Nazora u Koprivnici),
- Dio 6.: Kanal 2-12, k.č.br. 3076/1 i 1613/1 obje k.o. Koprivnica (Ulica Hrvatske državnosti u Koprivnici),
- Dio 7.: Kanal 2-13 i 2-14, k.č.br. 1623 i 1626/2 obje k.o. Koprivnica (Ulica Hrvatske državnosti u Koprivnici),
- Dio 8.: Kanal 2-15, k.č.br. 3067, 845 i 814/2 sve k.o. Koprivnica (Ulica Franje Gažija u Koprivnici),
- Dio 9.: Kanal 2-16 i 2-17, k.č.br. 3089 i 3082 obje k.o. Koprivnica (Ulica Svilaraska u Koprivnici),
- Dio 10.: Kanal 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5, 3-6 i 3-7, k.č.br. 185, 3079, 3059, 3058/1, 3060, 341, 342/1 sve k.o. Koprivnica (Ulica Pavelinska, Ulica Gornji Banovec, Ulica Donji Banovec, Ulica Severovec i Ulica Franje Gažija u Koprivnici),

- Dio 11.: Kanal 3-8, k.č.br. 651 k.o. Koprivnica (Ulica Preložna u Koprivnici),
- Dio 12.: Kanal 3-9 i 3-10, k.č.br. 605, 637 i 597 sve k.o. Koprivnica (Ulica Tome Blažeka i Ulica Tome Šestaka u Koprivnici),
- Dio 13.: Kanal 3-11 i 3-12, k.č.br. 597 i 636 obje k.o. Koprivnica (Ulica Josipa Reše i Ulica Stjepana Kukeca u Koprivnici),
- Dio 14.: Kanal 3-13, 3-14, 3-15, 3-16, 3-17, 3-18 i 3-19, k.č.br. 3068, 1779/2, 1782, 1780/2, 1012/2 i 1003 sve k.o. Koprivnica (Ulica Kolodvorska, Podravska ulica i Ulica hrvatskih branitelja u Koprivnici),
- Dio 15.: Kanal 3-20, k.č.br. 3078 i 1039/8 obje k.o. Koprivnica (Trg podravskih heroja),
- Dio 16.: Kanal 3-21, 3-22, 3-23, 3-24, 3-25, 3-26 i 3-27, k.č.br. 1031/2, 895/2, 1038, 1039/8, 884 i 3068 sve k.o. Koprivnica (Trg podravskih heroja, Trg kralja Tomislava i Trg slobode u Koprivnici),
- Dio 17.: Kanal 4-1 (do RB Kaufland), k.č.br. 145/1, 145/4, 132/3, 145/3, 154/3, 154/1, 153/2, 153/1, 155/1, 156/1, 156/3 i 3151/1 sve k.o. Koprivnica (Varaždinska cesta u Koprivnici),
- Dio 17.1.: Kanal 4-1 (od RB Kauflnd) i 4-2, k.č.br. 3151/1, 3151/4, 157/2, 156/1 i 13554/1 sve k.o. Koprivnica,
- Dio 18.: Kanal 5-1, k.č.br. 12862 i 12860 obje k.o. Koprivnica (Varaždinska cesta u Koprivnici) te Prigušnica KP M1 i Kišni preljev Močile 1, k.č.br. 221 k.o. Kunovec Breg (Varaždinska cesta u Koprivnici),
- Dio 19.: Kanal 5-2, Prigušnica KP M2, Rasteretni kanal KP M2 i Kišni preljev Močile 2, k.č.br. 240, 229 i 221 sve k.o. Kunovec Breg (varaždinska cesta u Koprivnici),
- Dio 20.: Kanal 5-3, Prigušnica KP 5, Rasteretni kanal KP 5 i Kišni preljev 5, k.č.br. 13599, 13330/2, 13330/3, 13330/4, 13331/3, 13334, 13335, 13336/4, 13336/2, 13338/5 i 13338/4 sve k.o. Koprivnica (Varaždinska cesta u Koprivnici),
- Dio 21.: Kanal 5-4, Prigušnica KP 3, Rasteretni kanal KP 3 i Kišni preljev 3, k.č.br. 13599 i 3053 obje k.o. Koprivnica (varaždinska cesta u Koprivnici),
- Dio 22.: Kanal 5-5, k.č.br. 13599 k.o. Koprivnica (Varaždinska cesta u Koprivnici),
- Dio 23.: Kanal 7-1, k.č.br. 425, 391, 1985/2 i 364 sve k.o. Reka (Ulica Stjepana Radića u naselju Reka, Grad Koprivnica),
- Dio 24.: Kanal 7-2, k.č.br. 13582 i 8659 obje k.o. Koprivnica, (Križevačka cesta i Ulica Špoljarska u Koprivnici),
- Dio 25.: Kanal 7-3, k.č.br. 13582, 8862/1, 8861, 8860, 8859, 8849, 8844, 8845/1 (G-8845), 8847/1 (G-8847), 8848/1 (G-8848), 8850/1 (G-8850), 8851/1 (G-8851), 8914, 8912, 8911, 8910, 13585, 9002, 8994, 8993, 9095, 9096, 9098/5, 9110/7 i 13586/1 sve k.o. Koprivnica (Vinogradska ulica, V. Vinogradski odvojak i Ulica Zagorska u Koprivnici),
- Dio 26.: Kanal Plodine-Čarda i Kanal P-Č1, k.č.br. 13554/1, 4181/10, 4181/5, 13538, 13537, 13536, 13534/1, 13556/1, 3813/2, 3813/3 i 3813/1 sve k.o. Koprivnica, (Ulica Ivana Česmičkog u Koprivnici).

Predviđena gradnja po navedenim dijelovima ne obavezuje investitora i na sam redosljed izvođenja radova, ali je redosljed izvođenja pojedinih dijelova sustava odvodnje uvjetovan spajanjem na već postojeći dio sustava odvodnje.

- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Važenje ove građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
- V. Investitor je dužan ovom tijelu pisano prijaviti početak, odnosno nastavak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- VI. Investitor mora izgradnju građevine iz točke I. izreke ovog rješenja te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.
- VII. Zgrada 2. skupine mora u pogledu vanjskog izgleda i uređenja građevne čestice biti dovršena u roku od sedam godina od dana prijave početka građenja.
- VIII. Prije početka korištenja, odnosno stavljanja u pogon građevine obuhvaćene predmetnim zahvatom u prostoru, potrebno je ishoditi uporabnu dozvolu za istu, a uporabne dozvole se mogu ishoditi i za pojedine dijelove građevine ili više njih, kako je to predviđeno u glavnom projektu iz točke I. izreke ove građevinske dozvole

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15 A, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku Hidro consult d.o.o., F.Čandeka 23b, 51 000 Rijeka, OIB: 58303111739, podneskom zaprimljenim dana 29.10.2018. godine je zatražio izdavanje građevinske dozvole za zahvat u prostoru:

- izgradnja i rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2. skupine - izgradnja sustava odvodnje Grada Koprivnice,

u obuhvatu zahvata koji čine:

- k.č.br. 13599, 13330/2, 13330/3, 13330/4, 13331/3, 13334, 13335, 13336/4, 13336/2, 13338/5, 13338/4, 3053, 145/1, 145/4, 132/3, 145/3, 154/3, 154/1, 153/2, 153/1, 155/1, 156/1, 156/3, 3151/1, 3151/4, 157/2, 13554/1, 4181/10, 4181/5, 13538, 13537, 13536, 13534/1, 13556/1, 3813/2, 3813/3, 3813/1, 13582, 8862/1, 8861, 8860, 8859, 8849, 8844, 8845/1 (G-8845), 8847/1(G-8847), 8848/1 (G-8848), 8850/1 (G-8850), 8851/1 (G-8851), 8914, 8912, 8911, 8910, 13585, 9002, 8994, 8993, 9095, 9096, 9098/5, 9110/7, 13586/1, 9119/2, 8659, 8663, 8658/1, 8653/2, 8652/2, 8652/1, 8646/1, 8646/2, 8645/1, 8644/2, 3101/1, 3101/2, 2112/43, 2040, 2050/32, 2078, 3102, 3099, 3096, 1813, 1811, 1812, 3068, 1779/2, 1782, 1780/2, 1012/2, 1003, 1016/1, 1031/2, 895/2, 1038, 1039/8, 884, 3078, 3075, 3074, 3076/1, 1613/1, 1613/17, 1601/3, 1601/1, 1600, 1590, 1623, 1626/2, 3067, 845, 814/2, 3089, 3082, 185, 3079, 3059, 3058/1, 3060, 341, 342/1, 651, 605, 597, 636, 637, 12860 i 12862 sve k.o. Koprivnica i
- k.č.br. 221, 240 i 229 sve k.o. Kunovec Breg (naselje Koprivnica u Gradu Koprivnici) te
- k.č.br. 425, 364, 383/2 i 391, sve k.o. Reka (naselje Reka u Gradu Koprivnica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 505-K-R/GP od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Petru Marijanu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta (tekstualni i grafički dio) s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 505-K-R/GP od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Đorđu Trboviću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4317,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta (tekstualni i grafički dio) s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 505-K-R/GP od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Krešimiru Nekiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4317,
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400500101/4820/17MJ, od 22.08.2017. godine,
 - Gradsko komunalno poduzeće Komunalac d.o.o. Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 12170/17, od 22.09.2017. godine,
 - KOPRIVNICA PLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 2040/17, od 18.08.2017. godine,
 - KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 5730/17, od 13.09.2017. godine,
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/17-07/0004002, URBROJ: 374-26-1-17-4, od 26.09.2017. godine,
 - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-02/17-01/138, URBROJ: 2137/1-05/18-17-3, od 30.08.2017. godine,
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/17-05/1612, URBROJ: 534-07-4-2/1-17-2, od 31.08.2017. godine,
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/17-23/5416, URBROJ: 532-04-02-02/1-17-2, od 16.11.2017. godine,
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/17-06/199, URBROJ: 345-921-607-17-4, od 07.11.2017. godine,
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/5441, URBROJ: 376-10-17-2, od 31.08.2017. godine,
 - Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/17-01/869, URBROJ: 525-07/0800-17-2, od 06.09.2017. godine,

- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/16-01/10, URBROJ: 2137-23-17-8, od 24.08.2017. godine,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 511-06-04/5-333-93/2-17, od 21.08.2017. godine,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 3004-1547/17. RI-MN, od 04.09.2017. godine,
- HŽ Infrastruktura d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, KRK BROJ: 806/17, od 20.06.2018. godine,

d) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišno-knjižni odjel Koprivnica, za k.č.br. 156/1 upisanu u zk.ul.br. 1018 k.o. Koprivnica, od 04.12.2018. godine, pod brojem 25565/2018,
- Ugovori o osnivanju prava služnosti sklopljeni između investitora, Koprivničkih voda d.o.o. Koprivnica, Ulica Mosna 15 A i vlasnika dijela predmetnim zahvatom obuhvaćenih nekretnina:
 - Broj: 313-305/2018 od 19.03.2018. godine s Ivanom Marić iz Koprivnice, Ljudevita Posavskog 2,
 - Broj: 313-309/2018 od 19.03.2018. godine s Katarinom Srnec, Svemirom Srncem i Božicom Srnec svi iz Koprivnice, Varaždinska cesta 135,
 - Broj: 313-315/2018 od 19.03.2018. godine s Anom Smontara iz Koprivnice, Varaždinska cesta 157 (istovjetno s Anom Smontara iz Zagreba, Pokornoga 1/A),
 - Broj: 313-316/2018 od 19.03.2018. godine s Vinkom Smontarom iz Koprivnice, Varaždinska cesta 145 (istovjetno s Vinkom Smontarom iz Koprivnice, Močile 22),
 - Broj: 313-318/2018 od 19.03.2018. godine s Marijom Smontara iz Koprivnice, Varaždinska cesta 143 (istovjetno s Marijom Smonta iz Koprivnice, Močile 22),
 - Broj: 313-320/2018 od 19.03.2018. godine s Brankom Ostoićem i Radmilom Ostoić oboje iz Koprivnice, Varaždinska cesta 135A,
 - Broj: 313-321/2018 od 19.03.2018. godine s Zlatkom Šestanjom iz Koprivnice, Ulica Vinica 146C, Milkom Šestanj iz Koprivnice, Varaždinska cesta 139 (istovjetno s Milicom Šestanj rođ. Križanec iz Koprivnice, Varaždinska cesta 139) i Josipom Šestanjom iz Koprivnice, Ulica dr. Nikole Sertića (istovjetno s Josipom Šestanjom iz Koprivnice, Varaždinska cesta 139),
 - Broj: 313-391/2018 od 05.04.2018. godine s Lanom Marković iz Koprivnice, Ulica Križevačka 31A,
 - Broj: 313-749/2018 od 07.06.2018. godine s Veronikom Hlevnjak iz Koprivnice, IV Vinogradski odvojak 15 (istovjetno s Veronikom Hlevnjak iz Koprivnice, Dubovečki breg 19),
 - Broj: 313-883/2018 od 13.07.2018. godine s Borisom Kodrićem iz Koprivnice, II Vinogradski odvojak 5,
 - Broj: 313-967/2018 od 25.07.2018. godine s Dragicom Holubek iz Končanice 170 (istovjetno s Dragicom Holubek iz Koprivnice, Križevačka cesta 92A),
 - Broj: 313-1062/2018 od 28.08.2018. godine s Zvonimirom Kušenićem i Vesnom Kušenić oboje iz Koprivnice, Ulica Križevačka 18,

- Broj: 313-1130/2018 od 12.09.2018. godine s Krešimirom Golubićom iz Koprivnice, Gorička 99B (istovjetno s Krešimirom Golubićom, Gorička 99),
- Broj: 313-1198/2018 od 24.09.2018. godine s Vidom Biškopom iz Koprivnice, Varaždinska cesta 135B (istovjetno s Vidom Biškopom iz Koprivnice, Varaždinska cesta 137),
- Broj: 313-1199/2018 od 24.09.2018. godine s Dragom Biškop iz Koprivnice, Varaždinska cesta 137,
- Broj: 313-1421/2018 od 30.10.2018. godine s Ivankom Markušić iz Koprivnice, Planinarska ulica 8,
- Broj: 313-1426/2018 od 30.10.2018. godine s Davorom Ivančanom iz Koprivnice, Ulica Grgura Karlovčana 33 (istovjetno s Davorom Ivančanom iz Koprivnice, Trg Eugena Kumičića 9),
- Broj: 169/18 od 08.05.2018. godine s Gradom Koprivnica, Zrinski trg 1, zastupanom po gradonačelniku Mišelu Jakšiću, dipl.oec.,
- Broj: S-36/18 od 18.09.2018. (12.09.2018.) godine s HŽ INFRASTRUKTUROM d.o.o. Zagreb, Mihanovičeva 12, zastupanom po predsjedniku uprave Ivanu Kršiću, dipl.ing,građ.,
- Broj: 313-626/2018 od 11.05.2018. godine s ČAZMATRANS NOVA d.o.o. Čazma, M. Novačića 10, zastupanom po direktoru Draganu Marinoviću,
- KLASA: 003-01/2017-3/288, URBROJ: 345-721/556-2017-1/MK, Broj u ISHC: 720/2017-550 od 02.01.2018. (04.12.2017.) godine s HRVATSKIM CESTAMA d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, zastupanom po predsjedniku uprave Josipu Škoriću, dipl.ing.građ.,
- Rješenje o osnivanju prava služnosti vodova u korist Koprivničkih voda d.o.o. Koprivnica, HRVATSKIH VODA, VGO za Muru i Gornju Dravu iz Varaždina, Međimurska 26B, KLASA: UP/I_325-o1/18-16/000068, URBROJ: 374-26-4-18-4 od 02.07.2018. godine,
- Zahtjev investitora, Koprivničkih voda d.o.o. Koprivnica, za osnivanjem prava služnosti (rješavanjem imovinsko-pravnih odnosa) na nekretnini označenoj kao k.č.br. 8644/2 upisanoj u zk.ul.br. 13650 k.o. Koprivnica u vlasništvu Republike Hrvatske, pod brojem: 623/2018 od 22.01.2018. godine,
- Zahtjev za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem prava služnosti podnijet od strane investitora, Koprivničkih voda d.o.o. Koprivnica, Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji od 22.11.2018. godine, zaprimljen u Uredu državne uprave Koprivničko-križevačke županije 22.11.2018. godine.

Uz navedene dokumente kojima investitor dokazuje pravni interes, isti je uz svoj zahtjev priložio:

- Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Koprivnici pod KLASA: 935-08/18-02/52, URBROJ: 541-15-01/2-18-2 od 08.02.2018. godine kojime se potvrđuje da je u međuvremenu izvršena parcelacija dijela nekretnina obuhvaćenih predmetnim zahvatom označenih kao k.č.br. 13534/1 k.o. Koprivnica (nastale k.č.br. 13534/4 i 13534/5 obje k.o. Koprivnica) i k.č.br. 13538 k.o. Koprivnica (nastale k.č.br. 13538/1 i 13538/2 obje k.o. Koprivnica)
- Uvjerenje KLASA: 935-08/18-02/152, URBROJ: 541-15-02/2-18-2 od 29.03.2018. godine, kojim se potvrđuje identičnost oznaka dijela nekretnina obuhvaćenih

predmetnim zahvatom, odnosno identičnost oznaka katastarskih čestica iz katastarskog operata k.o. Koprivnica s oznakom katastarske čestice zemljišne knjige k.o. Koprivnica.

Postojeće građevine sustava odvodnje Grada Koprivnice dokazuju se Građevinskim dozvolama, BROJ: 04-12197/1-1960 od 26.10.1960. godine, izdanom po Odsjeku za Komunalne poslove Narodnog odbora Općine Koprivnica, BROJ: UP/I-06-1803-1976 od 07. lipnja 1976. godine, BROJ: UP/I-06-2746-1976 od 11.10.1976. godine, BROJ: UP/I-06-1772-1972 od 30.06.1977. godine, BROJ: UP/I-06-2572-1977 od 24. kolovoza 1977. godine, BROJ: UP/I-06-2701-1978 od 31. kolovoza 1978. godine sve izdane po Općinskom sekretarijatu za komunalne poslove, urbanizam i građevinarstvo Općine Koprivnica, BROJ: UP/I-06-2276-1979 od 27.08.1979. godine, BROJ: UP/I-06-2136/1090 od 13.06.1980. godine i BROJ: UP/I-06-2138-80 od 16.06.1980. godine sve izdana po Općinskom komitetu za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove Općine Koprivnica te Uporabnim dozvolama, BROJ: UP-I-06-2383-1976 od 01.10.1976. godine, BROJ: UP/I-06-1643-1978 od 22.05.1978. godine, BROJ: UP-I-06-2401-1978 od 26. prosinca 1978. godine sve izdane po Općinskom sekretarijatu za komunalne poslove, urbanizam i građevinarstvo Općine Koprivnica, BROJ: UP/I-06-2669-1979 od 27. rujna 1979. godine, BROJ: UP/I-06-2973-1980 od 26. studenog 1980. godine i BROJ: UP/I-06-1676-81 od 16.05.1981. godine sve izdane po Općinskom komitetu za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove Općine Koprivnica.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000004, URBROJ: 2137/01-06-02/4-17-0012, od 03.08.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za izgradnju grada i prostorno uređenje Grada Koprivnice, izvršna dana 29.08.2017. godine,
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
- f) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- g) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- h) samim načinom gradnje predmetnih dijelova građevine kanalizacijske mreže osiguranje direktan pristup s javnoprometnih površina i površina po kojima se gradi,
- i) dijelovi predmetne građevine, kanalizacijske mreže, spajaju se na postojeću kanalizacijsku mrežu prema uvjetima nadležne pravne osobe,
- j) predmetna građevina se ne priključuju na niskonaponsku mrežu,
- k) sukladno članku 22. Zakona o vodama („Narodne novine“ 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14), Predmetnim zahvatom u prostoru predviđena je izgradnja građevine od interesa za Republiku Hrvatsku.

Strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta sukladno članku 141. st. 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), a u zakazanom roku se na javni poziv odazvala stranka Dejan Hladnić iz Koprivnice, Ulica Bilogorska 17, za k.č.br. 8845/1 (G-8845), 8848, 8851, 8917, 8911, 8910 i 8847/1 (G-8847), sve k.o. Koprivnica i nakon uvida u spis dala izjavu na zapisnik.

U svomemu usmenom izjašnjenju stranka je izjavila da općenito nema primjedbi na sam zahvat izgradnje predmetnog dijela građevina javne odvodnje po nekretninama u njegovom vlasništvu, ali da nije bio zadovoljan s prethodno ponuđenim mu iznosom obeštećenja od strane investitora te da je on investitoru predlagao druge oblike obeštećenja (otkupom dijela nekretnina obuhvaćenih samim zahvatom - trasa samog koridora ili dugogodišnjim zakupom koridora trase predmetne odvodnje), a sve zbog trajnog onemogućavanja obrade toga dijela poljoprivrednog zemljišta (izgradnja više revizijskih okana koja smetaju pri obradi zemljišta), što je je investitor odbio.

Po takvom izjašnjenju stranke, ista je upoznata s činjenicom da je investitor pokrenuo postupak izvlaštenja na predmetnim nekretninama, što se smatra dokazom pravnog interesa, odnosno ispunjenjem jednog od uvjeta za izdavanje građevinske dozvole po važećem Zakonu o gradnji.

Ostale pozivane stranke se nisu odazvale po javnom pozivu za uvidom u spis te se smatra da im je pružena mogućnost uvida.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za podneseni zahtjev za izdavanje ove lokacijske dozvole prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17, 37/17 i 129/17), a sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu od 11.000,00 kuna prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17, 37/17 i 129/17), a sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16) uplaćenih na račun broj HR5523860021820100005.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 35,00 kuna prema Tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17), sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16).

VIŠI REFERENT ZA PROSTORNO UREĐENJE

Zdravko Jagar, ing.grad.



DOSTAVITI:

1. KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica,
Ulica Mosna 15 A, po punomoćniku:
Hidro consult d.o.o., F.Čandeka 23b, 51 000 Rijeka,
s ovjerenim glavnim projektom u dva primjerka
2. Dejan Hladnić , HR-40000 Koprivnica,
Ulica Bilogorska 17,
3. Ostale stranke u postupku koje se nisu odazvale
pozivu na uvid - Oglasna ploča, ovdje,
4. U spis-ovdje, s jednim primjerkom ovjerenog glavnog projekta.

NA ZNANJE:

1. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1,
Upravni odjel za izgradnju grada,
upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo,
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju
Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Bistra,
HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b,
3. Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji,
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,
HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5,
4. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1,
Upravni odjel za prostorno uređenje – ovdje.