



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KOPRIVNICA

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-350-05/11-01/40

URBROJ: 2137/01-06/1-11-14

Koprivnica, 06.10.2011.

KOMUNALAC d.o.o.	
Broj	Dana
9006.	18 -10- 2011

Grad Koprivnica, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, povodom zahtjeva **GKP „Komunalac“ d.o.o.Koprivnica, Mosna 15**, zastupane po tvrtki „Inženjerski projektni zavod“ d.d. iz Zagreba, za izdavanje lokacijske dozvole, na temelju članka 105. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09 i 55/11), donosi sljedeću

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: **izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na distribucijskom području komunalnog poduzeća GKP „Komunalac“ d.o.o.Koprivnica – rekonstrukciju cjevovoda u Varaždinskoj cesti na prolazu ispod željezničke pruge u Koprivnici** na kčbr.2302 upisanoj u zk.ul.br.11155, kčbr.3112/1 i 3113 upisanim u zk.ul.br.3 i kčbr.3053 upisanoj u zk.ul.br. 13628 sve u k.o. Koprivnica, prema Idejnom projektu Oznaka projekta: V2-7232/13/ID od svibnja 2011.godine, izrađenom po „Inženjerski projektni zavod“ d.d. iz Zagreba, Prilaz baruna Filipovića 21, kojom se određuju:

1.Opći lokacijski uvjeti:

1.1.Obuhvat zahvata u prostoru:

Predmetnim zahvatom u prostoru obuhvaćena je izgradnja komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na distribucijskom području komunalnog poduzeća GKP „Komunalac“ d.o.o.Koprivnica – **rekonstrukciju cjevovoda u Varaždinskoj cesti na prolazu ispod željezničke pruge u Koprivnici** na kčbr.2302 upisanoj u zk.ul.br.11155, kčbr.3112/1 i 3113 upisanim u zk.ul.br.3 i kčbr.3053 upisanoj u zk.ul.br. 13628 sve u k.o. Koprivnica, sukladno situaciji u M 1:1000 koja se nalazi u sastavu Idejnog projekta Oznaka projekta: V2-7232/13/ID od svibnja 2011.godine, izrađenog po „Inženjerski projektni zavod“ d.d. iz Zagreba, Prilaz baruna Filipovića 21 (u daljnjem tekstu Idejni projekt).

1.2.Namjena zahvata u prostoru:

Na tako definiranom obuhvatu zahvata u prostoru iz točke 1.1. ove lokacijske dozvole dozvoljava se rekonstrukcija cjevovoda u Varaždinskoj cesti na prolazu ispod željezničke pruge u Koprivnici u svemu prema Idejnom projektu.

1.3.Smještaj građevine unutar obuhvata zahvata i uvjeti za oblikovanje:

Predmetnim zahvatom planira se zamjena postojećeg, tj. izgradnja novog cjevovoda u dijelu Varaždinske ceste.

Ukupna duljina trase iznosi cca 300 metara. Položaj trase novoprojektiranog cjevovoda usklađen je sa ostalim postojećim komunalnim instalacijama.

Početak zahvata, na jugoistoku, nalazi se neposredno istočno od željezničke pruge uz Kolodvorsku ulicu kod postojeće komore br.134.Na tom mjestu je predviđena izvedba spoja postojećeg cjevovoda PVC 300 mm i projektiranog cjevovoda PEHD DN 315 mm. Od tog mjesta prema sjeverozapadu trasa se nastavlja ispod željezničke pruge, te nastavno u zelenom pojasu sa sjeverne strane odvojka Varaždinske ceste, prolazi ispod Zagrebačke ulice te se dalje nastavlja u sjevernom zelenom pojasu Varaždinske ceste. Na sjeverozapadnom kraju spaja se sa postojećim cjevovodom PEHD DN 315 mm južno od postojeće komore br.139.

Prolaz ispod željezničke pruge predviđen je da se izvede polaganjem provodnog cjevovoda u postojeću zaštitnu cijev obzirom da je ista u dobrom stanju. U slučaju nemogućnosti provlačenja cijevi kroz postojeću zaštitnu cijev, prolaz će se riješiti bušenjem ispod pruge i polaganjem nove zaštitne cijevi.

Vodoopskrbne cijevi polažu se u rov dubine 1,50 – 2,50 m.

Na predmetnoj trasi vodovoda treba predvidjeti propisni broj nadzemnih hidranata.

Na mjestima gdje se projektirani cjevovod spaja sa cjevovodima u pokrajnim ulicama predviđena je izgradnja zasunskih komora.

Trasu cjevovoda treba gdje je to god moguće položiti unutar javnih zelenih površina.

Sve prolaze ispod asfaltiranih prometnih površina treba izvesti bušenjem, a vodoopskrbne cijevi položiti u zaštitne cijevi od poliestera.

Postojeći vodoopskrbni cjevovod mora biti u funkciji za čitavo vrijeme izgradnje novog.

Demontaži postojećeg cjevovoda može se pristupiti tek nakon izgradnje novih cjevovoda i izvedbe kućnih priključaka. Kućni priključci zamijenit će se novim tako da se poštuju postojeća mjesta vodomjernih okana.

1.4.Uvjeti za uređenje građevne čestice

Po polaganju cijevi roveve iskopane u javnim zelenim površinama treba zatrpati zemljom, uz nabijanje u slojevima debljine 15 cm.Teren treba grubo i fino isplanirati i zasijati travom.

Roveve prekopane preko zemljanih ili makadamskih prometnih površina treba zatrpati šljunkom uz strojno nabijanje u slojevima debljine 10-15 cm.

Prekopane asfaltirane površine treba sanirati u skladu sa pravilima struke. Prekopane pješačko-biciklističke staze treba preasfaltirati u čitavoj njihovoj širini.

1.5.Ostali uvjeti (posebni uvjeti koje su izdala nadležna tijela državne uprave te pravne osobe s javnim ovlastima određeni posebnim propisima):

1.HRVATSKE CESTE d.o.o.Zagreb, Sektor za održavanje, Ispostava Varaždin Klasa:340-09/11-04/76; Urbroj:345-557VŽ-11-695-04-3 od 20.07.2011.godine,

2.HEP–Operator distribucijskog sustava d.o.o.«Elektra» Koprivnica; znak:4/05-1678/3-11 od 20.07.2011.godine.

3.Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi, Uprava za sanitarnu inspekciju KLASA:540-02/11-03/683; URBROJ:534-08-3-2-1/2-11-2 od 07.07.2011. godine.

4.“Komunalac“ d.o.o.Koprivnica Broj:6013/11 od 13.07.2011.godine.

5.KOPRIVNICA PLIN d.o.o.Koprivnica Broj:1183/11 od 13.07.2011.godine.

6.MUP, PU Koprivničko-križevačka, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova Broj:511-06-04/5-140-112/2-11 I od 07.07.2011.godine.

7.Hrvatske vode, vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava, Vodnogospodarski odsjek Varaždin Klasa:UP/I-325-01/11-07/3530; Urbroj:374-26-1-11-03 od 18.srpnja 2011.godine.

8.HAKOM Zagreb Klasa:361-03/11-01/2999; Urbroj:376-10/TZ-11-2 (JŠ) od 12.07.2011.

9.HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, RAZVOJ I GRAĐENJE, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije RK broj:422/11 od 26.09.2011.godine.

2.Podaci iz prostorno-planske dokumentacije:

Predmetni zahvat u prostoru smješten je izvan granica građevinskog područja naselja Koprivnice, obuhvaćen je Generalni urbanističkim planom Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj: 4/08 i 5/08) i odobreni zahvat u prostoru sukladan je odredbama navedenog dokumenta prostornog uređenja.

3.Investitor se upućuje da do izdavanja potvrde na glavni projekt ishodi klauzulu pravomoćnosti na ovu lokacijsku dozvolu.

4.Ova lokacijska dozvola prestaje važiti ako se zahtjev za izdavanje potvrde glavnog projekta ne podnese nadležnom upravnom tijelu u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti ove lokacijske dozvole.

Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva jednom za još dvije godine, ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama važećeg Zakona i drugim uvjetima u skladu sa kojima je lokacijska dozvola izdana.

O b r a z l o ž e n j e

GKP „Komunalac“ d.o.o.Koprivnica, Mosna 15, zastupan po tvrtki „Inženjerski projektni zavod“ d.d. iz Zagreba podnijela je dana 27.04.2011. godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: **izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na distribucijskom području komunalnog poduzeća GKP „Komunalac“ d.o.o.Koprivnica – rekonstrukciju cjevovoda u Varaždinskoj cesti na prolazu ispod željezničke pruge u Koprivnici** na kčbr.2302 upisanoj u zk.ul.br.11155, kčbr.3112/1 i 3113 upisanim u zk.ul.br.3 i kčbr.3053 upisanoj u zk.ul.br. 13628 sve u k.o. Koprivnica.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Tri primjerka Idejnog projekta Oznaka projekta: V2-7232/13/ID od svibnja 2011.godine, izrađenog po „Inženjerski projektni zavod“ d.d. iz Zagreba, Prilaz baruna Filipovića 21

2. Izjavu projektanta da je Idejni projekt izrađen u skladu sa dokumentom prostornog uređenja na temelju kojeg je izdana ova lokacijska dozvola (u sastavu Idejnog projekta)

3.Punomoć od 30.06.2011.godine kojom GKP „Komunalac“ d.o.o. Koprivnica ovlašćuje „Inženjerski projektni zavod“ d.d. iz Zagreba, Prilaz baruna Filipovića 21, za zastupanje u postupku ishoda lokacijske dozvole.

4. Dokaz o pravnom interesu podnositelja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole i to:

- izvadak iz zemljišne knjige Općinski sud Koprivnica, Zemljišno knjižni odjel za kčbr.2302 upisanu u zk.ul.br.11155u k.o.Koprivnica.

- izvadak iz zemljišne knjige Općinski sud Koprivnica, Zemljišno knjižni odjel za kčbr.3112/1 i 3113 upisane u zk.ul.br.3 u k.o.Koprivnica

- izvadak iz zemljišne knjige Općinski sud Koprivnica, Zemljišno knjižni odjel za kčbr.3053 upisanu u zk.ul.br. 13628 u k.o.Koprivnica

Povodom zahtjeva investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće:

1. Ovaj Upravni odjel je temeljem članka 106. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09 i 55/11) u provedenom postupku ishodila potrebne posebne uvjete, suglasnosti i mišljenja od strane nadležnih pravnih osoba i tijela državne uprave koji su pobrojani u točki 1.5.Ostali uvjeti izreke ove lokacijske dozvole.
2. Uvidom u Idejni projekt te posebne uvjete i potvrde tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima određene prema posebnim propisima navedenim u točki 2. izreke ove lokacijske dozvole koji su pribavljeni u postupku, utvrđeno je da je navedeni idejni projekt izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09 i 55/11), posebnim propisima donesenim na temelju toga zakona i posebnim propisima značajnim za izdavanje ovog rješenja te odredbama Generalnog urbanističkog plana Koprivnice («Glasnik Grada Koprivnice» broj: 4/08 i 5/08).
3. Očevidom obavljenim dana 05.10.2011. godine na licu mjesta i uvidom u idejni projekt, utvrđeno je da je obuhvat zahvata unutar površina koje su javno dobro odnosno cestovni koridor.
4. Pravni interes podnositelja zahtjeva iz članka 107. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09 i 55/11) ovaj Upravni odjel utvrdio je na temelju članka 224.stavak 2.Zakona o prostornom uređenju i gradnji, sukladno članku 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br.26/03, 82/04, 110/04 i 178/04).
5. Sukladno članku 111.stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» 76/07, 38/09 i 55/11) ovo upravno tijelo pozvalo je stranke radi uvida putem javnog poziva koji je objavljen na oglasnoj ploči, čime je svim strankama omogućen uvid u Idejni projekt i izjašnjenje po istom.

Nakon ovako provedenog postupka, na temelju navedenog činjeničnog stanja ispunjenih uvjeta za primjenu članka 116. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07.) riješeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske kao drugostupanjskom tijelu u roku 15 dana od primitka ove lokacijske dozvole.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovoj Službi, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Članku 3. Tar. Broj 3 Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 110/04, 150/05, 153/05, 129/06 i 117/07) u iznosu od 50,00 kuna.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja naplaćena je u iznosu od 750,00 kuna prema odredbama Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» broj: 8/96; 77/96; 95/97; 131/97; 68/98; 66/99; 145/99; 116/00; 163/03; 17/04; 110/04; 150/05; 153/05; 129/06; 117/07, 60/08, 47/09 i 20/10) prema Tarifnom broju 62.



Pročelnica:
Maja Ištvan Krapinec, dipl.ing.arh.

Prilog:

1. Idejni projekt
Oznaka projekta: V2-7232/13/ID
od svibnja 2011. godine
2. Posebni uvjeti građenja iz točke 1.5.

Dostaviti:

1. „Inženjerski projektni zavod“ d.d.
Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 21
Za GKP „Komunalac“ d.o.o.
Koprivnica, Mosna 15
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša, ovdje
3. Sastav

Na znanje:

1. Ministarstvo zaštite okoliša,
prostornog uređenja i graditeljstva,
Uprava za inspekcijske poslove,
Područna jedinica Koprivnica,
p.p. 106, 48260 Križevci