



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode**

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000071

URBROJ: 2137/1-05/01-20-0012

Koprivnica, 08.01.2020.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku, Hidro consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51000 Rijeka, OIB: 58303111739 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku, Hidro consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51000 Rijeka, OIB: 58303111739:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja odpadnih voda), 2. skupine - retencijski bazen i crpna stanica "Čarda"

na katastarskoj čestici 4483 k.o. Peteranec (Peteranec) i katastarskim česticama 2715/1, 3804, 3803/1, 3803/2, 3802/2, 3801/3, 3801/1, 3868/1, 3663, 3680, 3681, 3682, 3684/1, 3684/3, 3698/4, 3695/5, 3694/15, 3694/13, 3694/12, 3694/11, 3694/10, 13555/3, 13555/2, 13537, 13536, 13534/4, 13556/1, 3813/1, 3813/2, 3813/3 sve k.o. Koprivnica (Koprivnica),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 505-RBČ/GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, a sadržava:

1. građevinski projekt građevinsko-strojarski projekt oznake 505-RBČ/GP od 10.2018. godine, ovlaštenu projektant Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSULT d.o.o. HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739) mapa 1
2. elektrotehnički projekt oznake 06-18/1 od 10.2018. godine, ovlaštenu projektant Siniša Bjelobaba, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302 (TELECONTROL d.o.o. HR-51000 Rijeka, Tizianova 58, OIB 83539474061) - mapa 2
3. građevinski projekt elaborat uklanjanja postojeće crpne stanice Čarda oznake 505-RBČ/GP od 02.2018. godine, ovlaštenu projektant Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj

ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSULT d.o.o. HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739) - mapa 3

4. geodetski projekt oznake 411/17 od 01.2018. godine, ovlaštenu projektant Toni Modrušan, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 846 (GEOM d.o.o. HR-47240 Slunj, Ulica braće Radić 1, OIB 09241925730) - mapa 4.

- II. Ova dozvola prestaje **važiti** ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299 zastupan po opunomoćeniku, Hidro consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51000 Rijeka, OIB: 58303111739, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.04.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja odpadnih voda), 2. skupine - retencijski bazen i crpna stanica "Čarda"

na katastarskoj čestici 4483 k.o. Peteranec (Peteranec), i na katastarskim česticama 2715/1, 3804, 3803/1, 3803/2, 3802/2, 3801/3, 3801/1, 3868/1, 3663, 3680, 3681, 3682, 3684/1, 3684/3, 3698/4, 3695/5, 3694/15, 3694/13, 3694/12, 3694/11, 3694/10, 13555/3, 13555/2, 13537, 13536, 13534/4, 13556/1, 3813/1, 3813/2, 3813/3 k.o. Koprivnica (Koprivnica), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 505-RBČ/GP, od 10.2018 godine, izdana po ovlaštenom projektantu mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova - izdana potvrda glavnog projekta, RK broj: 356/18, HŽI - 1.3.2. JČB, od 18.07.2018. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/18-06/107, URBROJ: 345-920-607-19-06, od 14.03.2019. godine

- Ured sanitarne inspekcije Državnog inspektorata u Koprivnici - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/18-05/1444, URBROJ: 534-07-4-2-1/1-18-2, od 22.05.2018. godine
- KOPRIVNICA PLIN d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, broj: 026-2019, od 29.04.2019. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Odjel inspekcije - izdana potvrda glavnog projekta, broj: 511-06-04/5-333-41/2-18, od 17.05.2018. godine
- Ministarstvo poljoprivrede - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/18-01/478, URBROJ: 525-07/0375-18-2, od 03.05.2018. godine
- KOPRIVNIČKE VODE d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, broj: 7715/2018, od 30.10.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - izdana potvrda glavnog projekta, broj 40050102/3064/18DK
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/18-23/2077, URBROJ: 532-04-02-02/4-18-2, od 15.05.2018. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica - izdana potvrda glavnog projekta, Ur. broj: KC-06-18-1370/02, od 02.05.2018. godine
- Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/18-07/0002070, URBROJ: 374-26-1-18-3, od 07.06.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/3269, URBROJ: 376-10-18-4, od 22.05.2018. godine

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 13555/2 i 13555/3 sve k.o.Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Renata Kutija Kušpilić, Zagreb, broj: OV-5354/2019, od 23.04.2019. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-754/2019, od 22.05.2019. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 3803/1, 3803/2 i 3802/2 sve k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-1841/2019, od 22.05.2019. godine.
- Ugovor broj 0066/2019 o osnivanju prava služnosti, od 13.02.2019. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 3680, 13556/1 sve k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-490/2019, od 15.02.2019. godine.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 313-152/2019, od 06.02.2019. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 3804 k.o. Koprivnica, ovjeren od strane javnog bilježnika Ronald Pavlović, Koprivnica, broj: OV-451/2019, od 12.02.2019. godine.

- Rješenje o osnivanju prava služnosti, KLASA: UP/I-325-01/19-16/0000072, URBROJ: 374-26-4-19-3, od 27.02.2019. godine, na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na kčbr. 4483 k.o. Koprivnica.
- Uvjerenje Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, KLASA: 940-01/19-01/05, URBROJ: 2137-02-19-2, od 01.08.2019. godine kojim se potvrđuje da je podnesen zahtjev za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem prava služnosti na kčbr. 3813/1, 3801/3, 3801/1, 3868/1, 13534/4, 13536, 13537 3694/10, 3694/12, 3694/13, 3813/4 sve k.o. Koprivnica.
- Zahtjev za osnivanjem prava služnosti broj 5913/2019 od 16.09.2019. godine, dostavljen Ministarstvu državne imovine 20.09.2019. godine za kčbr. 3694/15 k.o. Koprivnica.
- Zahtjev za osnivanjem prava služnosti broj 1536/2019 od 01.03.2019. godine, dostavljen Ministarstvu državne imovine 11.03.2019. godine za kčbr. 3813/2, 3813/3, 3694/11, 3698/4, 3695/5, 3663, 3681, 3682, 3684/1, 3684/3 sve k.o. Koprivnica.
- Zahtjev za osnivanjem prava služnosti broj 6330/2019 od 02.10.2019.. godine, dostavljen Ministarstvu državne imovine 04.10.2019. godine za kčbr. 3802/2, 3803/2 sve k.o. Koprivnica

Postojeća građevina dokazuje se Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/90-01/71, od 02.1990.. godine, dopunom Građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/91-01/414 od 14.12.21991. godine i dopunom Građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-04/92-01/61, URBROJ: 2137-10-92-2, od 30.10.1992. godine, izdana po Sekretarijatu komunalnih djelatnosti, Općine Koprivnica.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000002, URBROJ: 213/1-05/01-18-0010, od 04.10.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, izvršna dana 29.10.2018. godine.
 - Rješenje o ispravku greške KLASA: UP/I-350-05/18-01/000002, URBROJ: 2137/1-05/01-19-0004, od 28.01.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, izvršna dana 29.10.2018. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2000,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 97/19.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNIK
Damir Petričević, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, zastupan po opunomoćeniku, Hidro consult d.o.o., F. Čandeka 23b, 51000 Rijeka, OIB: 58303111739, sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Evidencija, ovdje (oglasiti na oglasnoj ploči)
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Općina Peteranec, HR-48321 Peteranec, Matije Gupca 13, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
3. Općina Peteranec, HR-48321 Peteranec, Matije Gupca 13, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
4. Grad Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
5. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Bistra"
6. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel nadležan za utvrđivanje naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta