



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Grad Koprivnica
Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000004
URBROJ: 2137/01-06-02/4-17-0012
Koprivnica, 03.08.2017.

KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.	
Broj	Dana
4990/2017	09.08.2017.

OVO JE RJEŠENJE
postalo izvršno i pravomoćno

s danom 29.08.2017.

Koprivnica, 09.08.2017.



Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada i prostorno uređenje, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka KOPRIVNIČKE VODE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje, HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupana po opunomoćeniku, tvrtki Hidro consult d.o.o., OIB 58303111739, F. Čandeka 23 B, Rijeka, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- izgradnja sustava odvodnje Grada koprivnice - građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine,

u obuhvatu zahvata koji čine:

- k.č.br. 13599, 13330/2, 13330/3, 13330/4, 13331/3, 13334, 13335, 13336/4, 13336/2, 13338/5, 13338/4, 3053, 145/1, 145/4, 132/3, 145/3, 154/3, 154/1, 153/2, 153/1, 155/1, 156/1, 156/3, 3151/1, 3151/4, 157/2, 13554/1, 4181/10, 4181/5, 13538, 13537, 13536, 13534/1, 13556/1, 3813/2, 3813/3, 3813/1, 13582, 8862/1, 8861, 8860, 8859, 8849, 8844, 8845/1, 8847/1, 8848/1, 8850/1, 8851/1, 8914, 8912, 8911, 8910, 13585, 9002, 8994, 8993, 9095, 9096, 9098/5, 9110/7, 13586/1, 9119/2, 8659, 8663, 8658/1, 8653/2, 8652/2, 8652/1, 8646/1, 8646/2, 8645/1, 8644/2, 3101/1, 3101/2, 2112/43, 2040, 2050/32, 2078, 3102, 3099, 3096, 1813, 1811, 1812, 3068, 1779/2, 1782, 1780/2, 1012/2, 1003, 1016/1, 1031/2, 895/2, 1038, 1039/8, 884, 3078, 3075, 3074, 3076/1, 1613/1, 1613/17, 1601/3, 1601/1, 1600, 1590, 1623, 1626/2, 3067, 845, 814/2, 3089, 3082, 185, 3079, 3059, 3058/1, 3060, 341, 342/1, 651, 605, 597, 636, 637, 12860 i 12862, sve k.o. Koprivnica (naselje Koprivnica u Gradu Koprivnici),
- k.č.br. 221, 240 i 229 sve k.o. Kunovec Breg (naselje Kunovec Breg u Gradu Koprivnici) i
- k.č.br. 425, 364, 383/2 i 391, sve k.o. Reka (naselje Reka u Gradu Koprivnici),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

- idejni projekt oznake 505-K-R/IP od 12.2016. godine, ovlaštenu projektanta Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSULT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i inženjering, HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739) .

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 400500101/599/17MJ od 30.01.2017. godine,
 - Gradsko komunalno poduzeće Komunalac d.o.o. - Posebni uvjeti, Broj: 1293/17 od 25.01.2017. godine,
 - Koprivnica plin - distribucija plina d.o.o. - Posebni uvjeti, Broj: 3216/16 od 29.12.2016. godine,
 - Koprivničke vode d.o.o. - Posebni uvjeti, Broj: 24/2017, od 30.12.2016. godine,
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0006393, URBROJ: 374-26-1-17-4 od 27.01.2017. godine,
 - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode - Uvjeti zaštite prirode i okoliša, KLASA: 351-02/17-01/3, URBROJ: 2137/1-05/18-17-4 od 12.01.2017. godine,
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Koprivnica - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/17-03/1214, URBROJ: 534-07-2-1-2/1-17-2 od 12.01.2017. godine,
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/16-23/6654, URBROJ: 532-04-02-02/4-16-2 od 29.12.2016. godine,
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-05/710, URBROJ: 345-921-607-16-5 od 25.01.2017. godine,
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/7616, URBROJ: 376-10/MS2-16-2 od 30.12.2016. godine,
 - Ministarstvo poljoprivrede - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/1195, URBROJ: 525-07/0800-17-, od 10.01.2017. godine,
 - Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije - Posebni uvjeti, KLASA: 361-01/16-01/10, URBROJ: 2137-23-16-3 od 30.12.2016. godine,
 - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 3004-849/17. RI-MN od 13.04.2017. godine,
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti, Broj: 511-06-04/5-140-2/2-17 od 15.05.2017. godine.
- Dopisom od 21.06.2017. godine ovo upravno tijelo pozvalo je javnopravno tijelo, HŽ INFRASTRUKTURU d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve 12, da sukladno odredbi članka 136. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), u roku od 15 dana od dana primitka ovog poziva utvrdi svoje posebne uvjete ili rješenjem odbije njihovo utvrđivanje, odnosno dostavi rješenje zainteresiranoj osobi i upravnom tijelu.

Budući da u navedenom roku, a po uredno zaprimljenom dopisu, odnosno pozivu, javnopravno tijelo nije dostavilo ovom upravnom tijelu svoje posebne uvjete ili rješenje kojim se odbija utvrđivanje posebnih uvjeta, sukladno odredbi članka 136. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), smatra se da posebnih uvjeta nema.

- Uz navedene posebne uvjete javnopravnih tijela podnositelj zahtjeva je, uz svoj zahtjev, priložio i Rješenje izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za ocjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektora za procjenu utjecaja na okoliš i industrijsko onečišćenje, KLASA: UP/I-351-03/16-08/121, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-7 od 12. siječnja 2017. godine, kojim je riješeno da za vodoopskrbni sustav i sustav javne odvodnje na području aglomeracije grada Koprivnice nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, a niti provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- III. Kod izrade tehničke dokumentacije za ishođenje akta odobrenja, građevinske dozvole, kao i kod izvođenja samih radova građenja te kod upotrebe građevine potrebno je pridržavati se svih pozitivnih propisa vezanih uz predmetni zahvat u prostoru, voditi računa o zatečenim instalacijama komunalne infrastrukture, a same radove izvoditi sukladno posebnim uvjetima građenja nadležnih pravnih osoba.
- IV. Svu eventualno nastalu štetu na okolnim nekretninama ili postojećim građevinama komunalne infrastrukture investitor je dužan sanirati o svom trošku, a nekretnine vratiti u prethodno stanje.
Kod izvođenja radova investitor je dužan eventualni višak zemlje deponirati i zbrinuti na za to predviđeno mjesto, a sav ostali otpad zbrinjavati na način sukladan posebnim propisima.
- V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama ovog zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.
- VI. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, KOPRIVNIČKE VODE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje, HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupana po opunomoćeniku, tvrtki Hidro consult d.o.o., OIB 58303111739, F. Čandeka 23 B, Rijeka, podneskom zaprimljenim dana 14.06.2017. godine je zatražio izdavanje lokacijske dozvole za:

- izgradnja sustava odvodnje Grada koprivnice - građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine,

u obuhvatu zahvata koji čine:

- k.č.br. 13599, 13330/2, 13330/3, 13330/4, 13331/3, 13334, 13335, 13336/4, 13336/2, 13338/5, 13338/4, 3053, 145/1, 145/4, 132/3, 145/3, 154/3, 154/1, 153/2, 153/1, 155/1, 156/1, 156/3, 3151/1, 3151/4, 157/2, 13554/1, 4181/10, 4181/5, 13538, 13537, 13536, 13534/1, 13556/1, 3813/2, 3813/3, 3813/1, 13582, 8862/1, 8861, 8860, 8859, 8849, 8844, 8845/1, 8847/1, 8848/1, 8850/1, 8851/1, 8914, 8912, 8911, 8910, 13585, 9002, 8994, 8993, 9095, 9096, 9098/5, 9110/7, 13586/1, 9119/2, 8659, 8663, 8658/1, 8653/2, 8652/2, 8652/1, 8646/1, 8646/2, 8645/1, 8644/2, 3101/1, 3101/2, 2112/43, 2040,

2050/32, 2078, 3102, 3099, 3096, 1813, 1811, 1812, 3068, 1779/2, 1782, 1780/2, 1012/2, 1003, 1016/1, 1031/2, 895/2, 1038, 1039/8, 884, 3078, 3075, 3074, 3076/1, 1613/1, 1613/17, 1601/3, 1601/1, 1600, 1590, 1623, 1626/2, 3067, 845, 814/2, 3089, 3082, 185, 3079, 3059, 3058/1, 3060, 341, 342/1, 651, 605, 597, 636, 637, 12860 i 12862, sve k.o. Koprivnica (naselje Koprivnica u Gradu Koprivnici),

- k.č.br. 221, 240 i 229 sve k.o. Kunovec Breg (naselje Kunovec Breg u Gradu Koprivnici) i
- k.č.br. 425, 364, 383/2 i 391, sve k.o. Reka (naselje Reka u Gradu Koprivnici), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti idejnog projekta sa prostornim planom i drugim propisima, oznake: 505-K-R/IP od svibnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru mr. sc. Petru Marijanu, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999.
- c) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - Prostornim planom uređenja Grada Koprivnice, "Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/06, 5/12, 3/15 i 5/15 - pročišćeni tekst, čl. 19. i 130. odredbi, kao planom više razine te
 - Generalnim urbanističkim planom Koprivnice, "Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/08, 5/08, 7/14 i 1/15 - pročišćeni tekst, čl. 32. i 33. odredbi, kao planom niže razine.
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- f) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- g) sukladno članku 22. Zakona o vodama („Narodne novine“ 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14), Predmetnim zahvatom u prostoru predviđena je izgradnja građevine od interesa za Republiku Hrvatsku.

Strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta sukladno članku 141. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13).

Pozivane stranke se nisu odazvale na poziv za uvidom u spis te se smatra da im je pružena mogućnost uvida, a dostava lokacijske dozvole za navedene stranke vrši se

izlaganjem na oglasnoj ploči ovog upravnog tijela, sukladno članku 147. stavak 1. točka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) .

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za podneseni zahtjev za izdavanje ove lokacijske dozvole prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17), a sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu od 25.000,00 kuna prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17), a sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16) i to u iznosu od 24.950,00 kn uplaćenih na račun broj HR5523860021820100005, a 50,00 kn državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17), sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16).

VIŠI REFERENT ZA PROSTORNO UREĐENJE

Zdravko Jagar, ing.građ.



DOSTAVITI:

1. KOPRIVNIČKE VODE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje, HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, s idejnim projektom u dva primjerka
2. HIDRO CONSULT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i inženjering - punomoćnik, HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23 B
3. Oglasna ploča (za ostale stranke u postupku)
4. U spis, ovdje.

